Kontaktieren Sie uns und wir werden Ihnen helfen
Susana Quintana
Email: susana@encontramoscasa.com
Telefon: 651091363
Web: www.encontramoscasa.com

Fotos



Wichtigste Daten

Referenz:	Preis:	Eigentum für:
V304	1148000€	Verkauf

Lokalisierung

Postleitzahl:	Ort:	Zone:
29630	Fuengirola	El Higuerón

Eigenschaften

Typ:	Schlafräume:	Terrasse:
Wohnung	3	Ja, offen
Parken:	**Orientierung:**	**Zimmerei im Außenbereich:**
Ja	Nordosten	----------
Doppelverglasung:	**M2:**	**Reformiert:**
Ja	246	----------
Lagerraum:	**Schwimmbad:**	**Ausblick:**
----------	Ja, Gemeinschaftspool	Meerblick
Badezimmer:	**Klimaanlage:**	**Untergeschoss:**
3	Montiert	----------
Gemeinschaftszonen:	**Energieausweis:**	**Toilette:**
Ja	----------	----------
Heizung:	**Fussboden:**	**Garten:**

---	---	---
Grundsteuer:	**Verwaltungskosten:**	
---	---	
Extras:		

Bemerkungen

Susana's House Sol bietet Ihnen:
Exklusive Penthouse-Wohnung in Benalmádena mit Meerblick und privatem Spa im Freien zu verkaufen. Dieses Penthouse befindet sich in der prestigeträchtigen Wohnanlage The Hill Collection in der begehrten Gegend Reserva del Higuerón und vereint Geräumigkeit, Design und Komfort auf einer Etage. Es zeichnet sich durch seine große private Terrasse aus, die ideal ist, um sich zu entspannen und das Klima der Costa del Sol zu genießen.
Luxus-Penthouse aus dem Jahr 2017.
Bebaute Fläche: 246 m² Nutzfläche: 127 m²
Aufgeteilt in ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, eine private Terrasse mit Außen-Spa, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer.
Vom Wohnzimmer, der Küche und den Schlafzimmern aus genießt man einen atemberaubenden Meerblick und unvergleichliche Privatsphäre.
Ausrichtung: Süden.
Mit hochwertigen Oberflächen.
Wohnanlage mit Gemeinschaftsbereichen, unterteilt in 3 Bereiche: Familienbereich mit Doppelpool und Grill Infinity-Pool mit Nachmittagssonne, halbrunder Pool zum Schwimmen Große, gepflegte Gärten Panoramablickpunkte
Eine einmalige Gelegenheit, eine hochwertige Immobilie in einer etablierten Wohnanlage zu erwerben, ohne dass zukünftige Bauvorhaben die Ruhe und die Aussicht beeinträchtigen.
Gebühren im Verkaufspreis enthalten.
Susana's House Sol -
Gemäß dem Königlichen Dekret 218/2005 vom 11. Oktober enthalten die angebotenen Preise weder Steuern (Vermögensübertragungssteuern) noch Notar- und Registergebühren im Zusammenhang mit dem Kauf.
Unsere Finanzabteilung informiert Sie gerne und erstellt Ihnen unverbindlich eine individuelle Simulation.
Die Preise sind 7 Tage lang gültig, vorbehaltlich der Verfügbarkeit und der Bestätigung durch die Eigentümer. Die Beschreibungen und Preise der auf dieser Website zum Verkauf stehenden Immobilien gelten als korrekt. Die auf dieser Website enthaltenen Informationen können jedoch Fehler oder Auslassungen enthalten. Die Immobilien können Preisänderungen, einem Verkauf oder einer Rücknahme vom Markt unterliegen.
Beim Kauf von Immobilien wird empfohlen, schriftliche Angebote/Vorschläge einzureichen, die nicht unter dem veröffentlichten Preis liegen, und mindestens 10 % des Gesamtpreises im Voraus als Nachweis für die Absicht, die Transaktion durchzuführen, zu hinterlegen. Der Eigentümer kann auch die Finanzierungsbedürfnisse des Käufers berücksichtigen. Je geringer also der Finanzierungsbedarf, desto höher der angebotene Preis und/oder desto höher der im Voraus geleistete Betrag, desto größer ist die Wahrscheinlichkeit, dass der Eigentümer das Angebot des Käufers annimmt. Zur zusätzlichen Sicherheit können die im Voraus geleisteten Zahlungen bis zur Annahme des Angebots durch den Eigentümer von der Agentur verwahrt werden oder andernfalls auf Antrag des Käufers zurückerstattet werden, wenn das Angebot abgelehnt oder ignoriert wurde.