**Ponte en contacto y te ayudaremos a conseguir este inmueble:**
Susana Quintana
**Email:** susana@encontramoscasa.com
**Telf:** 651091363
**Web:** www.encontramoscasa.com

## Fotos



## Datos principales

| Ref: | Precio: | Inmueble para: |
|---|---|---|
| V304 | 1148000€ | Venta |

## Localización

| C.P.: | Localidad: | Zona: |
|---|---|---|
| 29630 | Fuengirola | El Higuerón |

## Características

| | | |
|---|---|---|
| **Tipo:** Piso | **Dormitorios:** 3 | **Terraza:** Sí, abierta |
| **Aparcamiento:** Si | **Orientación:** Noreste | **Carpintería exterior:** ---------- |
| **Doble acristalamiento:** Si | **M2:** 246 | **Reformado:** ---------- |
| **Trastero:** ---------- | **Piscina:** Si, comunitaria | **Vistas:** Al mar |
| **Baños:** 3 | **A/A:** Instalado | **Sótano:** ---------- |
| **Zonas comunes:** Si | **C.E.E.:** ---------- | **Aseos:** ---------- |
| **Calefacción:** | **Suelos:** | **Jardín:** |

| | | |
|---|---|---|
| --- | --- | --- |
| **I.B.I:** | **Comunidad:** | |
| --- | --- | |
| **Extras:** | | |
| --- | | |

## Observaciones

Susana's House Sol les ofrece:
Exclusivo ático en venta en Benalmádena, con vistas al mar y spa privado al aire libre. Ubicado en la prestigiosa urbanización The Hill Collection, dentro de la codiciada zona de Reserva del Higuerón, este ático combina amplitud, diseño y confort en una sola planta, destacando por su gran terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol.
Ático de lujo de 2017.
Superficie construida: 246 m² Superficie útil: 127 m²
Distribuido en amplio salón comedor con cocina abierta, terraza privada que incluye un spa exterior, 3 dormitorios y 3 baños.
Desde el salón, la cocina y los dormitorios se disfrutan impresionantes vistas al mar, con una privacidad inigualable.
Orientación: Sur.
Con acabados de alta calidad.
Residencial con zonas comunes dividida en 3 áreas: Zona familiar con doble piscina y barbacoa Piscina infinity con sol de tarde, Piscina semicircular para natación Jardines amplios y consolidados Miradores panorámicos
Una oportunidad única de adquirir una propiedad de alto standing en una comunidad consolidada, sin construcciones futuras que afecten la tranquilidad y las vistas.
Honorarios incluidos en el precio de venta.
Susana's House Sol -
Según el Real Decreto de 218/2005 de 11 de octubre, los precios ofertados no comprenden los tributos (Impuestos de Transmisiones Patrimoniales), ni los gastos notariales y registrales relativos a la compra-venta.
Contamos con un departamento financiero que te informa y realiza una  simulación personalizada sin compromiso.
Validez de precios 7 días, sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.
En el caso de compraventa de inmuebles, se recomienda presentar ofertas/propuestas por escrito que no sean inferiores al precio publicado y entregando por anticipado como mínimo el 10% del precio total como prueba de las intenciones de consumar la transacción. La parte propietaria también podrá tener en cuenta las necesidades de financiación de la parte compradora, por lo tanto, a menor necesidad de financiación, a mayor precio ofrecido y/o mayor cantidad entregada por anticipado, mayores serán las probabilidades de que la parte propietaria acepte la oferta que realice la parte compradora. Además, para mayor seguridad, las cantidades entregadas por anticipado podrán ser custodiadas por la agencia hasta el momento de la aceptación de la oferta por la parte propietaria o, en caso contrario, serán devueltas a la parte compradora cuando lo solicite en el caso de que la oferta haya sido rechazada o ignorada.